

ハッピータウン 高安町南

新築一戸建 全5区画

◎販売価格 ※消費税・外構費含
2,590万円より
 売主につき仲介手数料不要

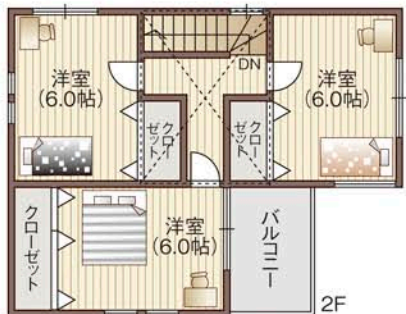
2,590万円借入の場合の返済例 月々 **70,438円**
 頭金・ボーナス払い0円

上記お支払い例は、35年返済、変動金利2.475%から1.7%(0.775%)の金利優遇を受けた場合です。※金利優遇の適用は銀行の審査がございます。詳しくは現地係員にお尋ねください。

- 近鉄大阪線「高安」駅徒歩9分
- 閑静な住宅街
- 校区／高安西小学校・曙川中学校



【ハッピータウン高安町南 物件概要】
 ●所在地／八尾市高安町南5丁目14-1より分筆 ●交通／近鉄大阪線高安駅 徒歩9分 ●土地面積／80.98㎡～ ●建築面積／76.14㎡～ ●構造／木造2階建 在来工法 ●地目／宅地 ●用途地域／第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●建築確認番号／第H28確認建築防大02352号 ●取引態様／売主 ※標準外構工事費含



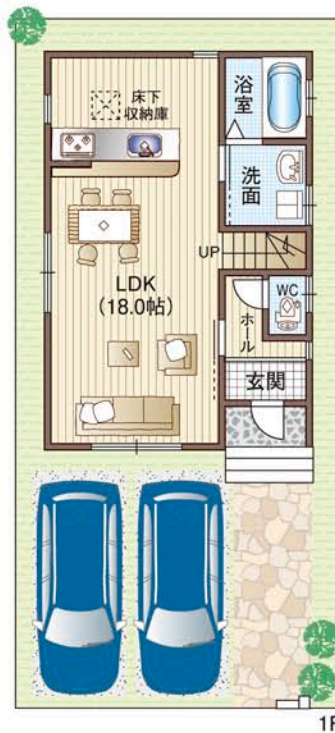
■3号地プラン



1F

HAPPY TOWN SERIES 好評分譲中

閑静な住宅地で 新生活を始めよう!!



■5号地プラン

土地 約 **30坪** 付

【ハッピータウン高安 物件概要】
 ●所在地／八尾市教興寺2丁目 ●交通／近鉄大阪線高安駅 徒歩10分 ●土地面積／93.32㎡～ ●建築面積／80.18㎡～ ●構造／木造2階建在来工法 ●地目／宅地 ●用途地域／第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●取引態様／売主 ※標準外構工事費含

ハッピータウン 高安

新築一戸建 全6区画

◎販売価格 ※消費税・外構費含
2,790万円より
 売主につき仲介手数料不要

2,790万円借入の場合の返済例 月々 **75,866円**
 頭金・ボーナス払い0円

上記お支払い例は、35年返済、変動金利2.475%から1.7%(0.775%)の金利優遇を受けた場合です。※金利優遇の適用は銀行の審査がございます。詳しくは現地係員にお尋ねください。

- 近鉄大阪線「高安」駅徒歩10分
- 南向き ■前面6.5m道路(歩道1.5m)
- 校区／南高安小学校・南高安中学校
- 教興寺第2公園徒歩2分



阪奈住宅こだわりの ハッピータウンシリーズ「充実設備仕様」

システムキッチン

LIXIL sunwave
調理しやすく、収納しやすく、そして美しく。選ばれる上質。

3ロコンロ・ガラストップタイプ

洗面化粧台

LIXIL
モレアップ水栓
オールインワン浄水栓
吐水切替
ケース収納式
収納も取出しもラクラク。扉まで無駄なく使いやすいキャビネットです。

食器洗い乾燥機

システムバスルーム

LIXIL INAX
くるりんポイ排水口
※効果的ながす濁り発生させるためには、浴槽水位が150mm以上必要です。

ヘアキャッチャー

システムバスルーム

LIXIL INAX
くるりんポイ排水口
※効果的ながす濁り発生させるためには、浴槽水位が150mm以上必要です。

ヘアキャッチャー

トイレ

LIXIL
パワーストリーム洗浄
女性専用「レディスノズル」
レディスノズル

トイレ

LIXIL
パワーストリーム洗浄
女性専用「レディスノズル」
レディスノズル

キレイサッポフロア
皮脂汚れがつきにくく、落としやすい床。光熱費をかけずに、足裏の「ヒヤッ」も解消。



ホームページをリニューアル致しました！検索画面で「阪奈住宅」と入力して下さい。販売住宅 検索 <http://www.hanna-jyutaku.com/>

公益社団法人／全国宅地建物取引業保証協会会員
 一般社団法人／大阪府宅地建物取引業協会会員
 宅建免許／大阪府知事(11)第18784号
 建設業許可／大阪府知事(般-27)第65336号
販売 阪奈住宅株式会社

072-996-3327(代)

公益社団法人／全国宅地建物取引業保証協会会員
 一般社団法人／大阪府宅地建物取引業協会会員
 宅建免許／大阪府知事(7)第32428号
 建設業許可／大阪府知事(般-27)第79599号
事業主 阪奈建設株式会社

本社／八尾市南小阪合町1丁目1番11号
 本社／八尾市南小阪合町1丁目1番11号

●上記のお支払い例は、35年返済、変動金利2.475%から1.7%(0.775%)の金利優遇を受けた場合です。※金利優遇の適用は銀行の審査がございます。詳しくは現地係員にお尋ねください。 ※広告期間中に売却済、又校正ミスのある場合は御容赦下さい。 広告有効期限／平成30年2月末日