

# 住宅フェア開催!!

当社展示場にて最新物件多数展示中!! 理想の家が見つかる!!

お気軽に  
ご来店  
下さい!!



## モデルハウス特別分譲



HAPPY TOWN高安町南 モデルハウス撮影

### HAPPY TOWN 高安町南

新築一戸建

◎販売価格 ※消費税・外構費含

**2,590**万円より

売主につき仲介手数料不要

2,500万円借入の場合返済例 頭金・ボーナス払い0円

月々**70,428**円

上記お支払い例は、35年返済、変動金利2.475%から1.7%(0.775%)の金利優遇を受けた場合です。  
※金利優遇の適用は銀行の審査がございます。  
詳しくは現地係員にお尋ねください。

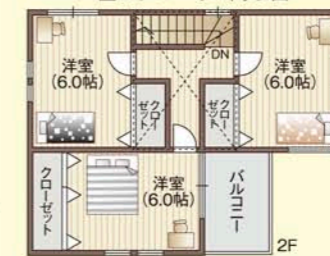
【Happy Town高安町南 物件概要】

●所在地/八尾市高安町南5丁目14-1より分譲 ●交通/近鉄大阪線高安駅歩9分 ●土地面積/80.98㎡  
●建延面積/76.14㎡ ●構造/木造2階建在来工法 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築確認番号/第H28確認建築防大02352号 ●取引態様/売主 ※標準外構工事費含

## モデルハウス見学会開催!!



■モデルハウス間取図



全  
**5**区画

- 近鉄大阪線「高安」駅徒歩9分
- 校区/高安西小学校・曙川中学校
- 閑静な住宅街



### HAPPY TOWN 高安

新築一戸建

◎販売価格 ※消費税・外構費含

**2,790**万円より

売主につき仲介手数料不要

2,790万円借入の場合返済例 頭金・ボーナス払い0円

月々**75,866**円

上記お支払い例は、35年返済、変動金利2.475%から1.7%(0.775%)の金利優遇を受けた場合です。  
※金利優遇の適用は銀行の審査がございます。  
詳しくは現地係員にお尋ねください。

【Happy Town高安 物件概要】

●所在地/八尾市教興寺2丁目 ●交通/近鉄大阪線高安駅歩10分 ●土地面積/93.32㎡ ●建延面積/80.18㎡ ●構造/木造2階建在来工法 ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●取引態様/売主 ※標準外構工事費含



■1号地プラン

全  
**6**区画



土地  
約**30**  
坪付

- 近鉄大阪線「高安」駅徒歩10分
- 校区/南高安小学校・南高安中学校
- 教興寺第2公園徒歩2分
- 南向き ●前面6.5m道路(歩道1.5m)

ホームページをリニューアル致しました! 検索画面で「阪奈住宅」と入力して下さい。 阪奈住宅 検索 CLICK <http://www.hanna-jyutaku.com/>



公益社団法人/全国宅地建物取引業保証協会会員  
一般社団法人/大阪府宅地建物取引業協会会員  
宅建免許/大阪府知事(11)第18784号  
建設業許可/大阪府知事(般-27)第65336号

販売 阪奈住宅株式会社  
本社/八尾市南小阪合町1丁目1番11号

072-996-3327(代)

公益社団法人/全国宅地建物取引業保証協会会員  
一般社団法人/大阪府宅地建物取引業協会会員  
宅建免許/大阪府知事(7)第32428号  
建設業許可/大阪府知事(般-27)第79599号

事業主 阪奈建設株式会社  
本社/八尾市南小阪合町1丁目1番11号



いつでもどこでも  
スマホで検索!

011591HT1100009 ●上記のお支払い例は、35年返済、変動金利2.475%から1.7%(0.775%)の金利優遇を受けた場合です。※金利優遇の適用は銀行の審査がございます。詳しくは現地係員にお尋ねください。

※広告期間中に売却済、又校正ミスのある場合は御容赦下さい。 広告有効期限/平成30年7月末日