

ハッピータウン
高安
全6区画

販売価格
2,732万円より
(消費税別)

返済例
ボーナス時(無)
月々**74,289**円

売主につき仲介手数料不要



おまたせしました！**新規分譲開始！！**

子育てに家族にやさしい住まいと環境です

教興寺第2公園
徒歩**2**分

近鉄「高安」
駅徒歩**10**分

■間取り参考プラン

■現地案内図

■区画図

■校区
南高安小学校
南高安中学校

【ハッピータウン高安 物件概要】
●所在地/八尾市教興寺2丁目●交通/近鉄大阪線高安駅歩10分●土地面積/93.32㎡●延床面積/80.18㎡●構造/木造2階建在来工法●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/売主 ※標準外構工事費含

ハッピータウン
清水町
全5区画

販売価格
3,680万円
(消費税別)

売主につき仲介手数料不要

●八尾市役所がすぐ近く

校区 八尾小学校・成法中学校

■現地案内図

■校区
八尾小学校
成法中学校

【ハッピータウン清水町 物件概要】
●所在地/八尾市清水町1丁目●交通/近鉄大阪線八尾駅歩11分●土地面積/98.69㎡●延床面積/85.05㎡●構造/木造2階建在来工法●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/売主

オープンハウス開催 AM10:00 ~PM5:00

近鉄「八尾」駅徒歩**11**分
「アリオ八尾」徒歩**13**分

南向き

■C号地 間取り図

■写真は全て現地撮影

広々バルコニー
●成法中学校前

ハッピータウン
高安町南II
全5区画

販売価格
2,590万円より
(消費税別)

返済例
ボーナス時(無)
月々**70,438**円

売主につき仲介手数料不要



理想の住まいが実現できる閑静な住宅地に新たなライフステージ！

近鉄大阪線
駅徒歩**9**分
「高安」

■区画図

■間取り参考プラン

■現地案内図

■校区
高安西小学校
曙川中学校

【ハッピータウン高安町南II 物件概要】
●所在地/八尾市高安町南5丁目14-1より分筆●交通/近鉄大阪線高安駅歩9分●土地面積/80.98㎡●延床面積/76.14㎡●構造/木造2階建在来工法●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築確認番号/第H28確認建築第02352号他●取引態様/売主 ※標準外構工事費含

阪奈住宅のこだわり。ハッピータウンシリーズの充実設備仕様

システムキッチン
LIXIL SUNIWAVE

システムバスルーム
LIXIL INAX

洗面化粧台
LIXIL キレイアップ水栓

キレイアップフロア
皮膚汚れが付きにくく、落としやすい。光熱費を下げずに、足裏の「ヒヤッ」も解消。

調理しやすく、収納しやすく、そして美しく。選ばれる上質

安心の10年保証
住宅保証機構

安心の構造は
こちらから

つかう家から つくるわが家に **ダブル発電リース** 初期費用**0**円で設置できます！

Design Your Energy 夢ある明日を エネファーム 太陽光発電システム

大阪ガス ENE-FARM & SOLAR

●新築時に初期費用0円でダブル発電をスタート！
●浮いた光熱費をリース料のお支払いに活用！
●対象機器をご購入で10年後以降も継続利用可能！
●エネファーム・太陽光発電それぞれに10年間の「あんしん保証」付き！